

LA RAPPRESENTANZA DEI CONDOMINI ALL'ASSEMBLEA (art. 67 disp. att. cod. civ.)

OGNI CONDOMINO PUÒ INTERVENIRE IN ASSEMBLEA A MEZZO DI RAPPRESENTANTE, MUNTO DI DELEGA SCRITTA:

› per scelta volontaria;

› necessariamente^[L]_[SEP] qualora l'unità immobiliare appartenga in proprietà indivisa a più persone^[L]_[SEP] in caso di soggetti interdetti, inabilitati o soggetti ad amministrazione di sostegno (in tal caso, gli stessi saranno rappresentati in assemblea ex lege dal curatore o amministratore di sostegno i quali, a loro volta, potranno delegare un terzo)^[L]_[SEP]; necessariamente nelle ipotesi di supercondomino quando i partecipanti sono complessivamente più di 60.

^[L]_[SEP] Nelle suddette ipotesi:

1. se i condòmini sono più di 20, il delegato non può rappresentare più di 1/5 dei condòmini e del valore proporzionale;
2. all'amministratore non possono essere conferite deleghe per la partecipazione a qualunque assemblea;
3. ogni limite o condizione al potere di rappresentanza si considera non apposto;
- ^[L]_[SEP] 4. il rappresentante risponde con le regole del mandato.

DELEGA CONDOMINIALE – art. 67 DISP. ATT. COD. CIV.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

NOME

COGNOME

DELEGA IL/LA SIG./RA

NOME

COGNOME

A RAPPRESENTARLO /LA ALL'ASSEMBLEA DEL CONDOMINIO SITO IN

CITTA'

INDIRIZZO

CHE SI TERRA' IL GIORNO

DATA

ALLE ORE

ORARIO

DANDO FIN D'ORA PER RATO E VALIDO IL SUO OPERATO.

IN FEDE

DATA

FIRMA

DELEGA CONDOMINIALE CON INDICAZIONE DI VOTO- art. 67 DISP. ATT. COD. CIV.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

NOME

COGNOME

QUALE PROPRIETARIO DELL'APPARTAMENTO SITO IN

CITTA' - VIA,PIAZZA,...- PIANO - INTERNO

DELEGA IL/LA SIG./RA

NOME

COGNOME

A RAPPRESENTARLO /LA ALL'ASSEMBLEA DEL CONDOMINIO SITO IN

CITTA'

INDIRIZZO

CHE SI TERRA' IL GIORNO

DATA

ALLE ORE

ORARIO

DANDO FIN D'ORA PER RATO E VALIDO IL SUO OPERATO.

PER I PUNTI ALL'ORDINE DEL GIORNO IL DELEGATO DOVRA' COSI' VOTARE:

PUNTO N.1

PUNTO N.2

PUNTO N.3

PUNTO N.4

PUNTO N.5

PUNTO N.6

PUNTO N.7

IL DELEGATO DOVRA' FARSI PROMOTORE DELLA/LE SEGUENTE/I PROPOSTA/E

IN FEDE

DATA

FIRMA